

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Березовая, 1**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	9 974	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	4 152 123	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	4 072 407	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	356 965	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	4 818 893	40,26
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	1 084 521	9,06
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	321 916	2,69
1.3	Замена окон/стеклопакетов	9 600	0,08
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	120 735	1,01
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	544 589	4,55
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	-	-
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	87 680	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	1 172 419	9,80
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	226 659	1,89
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	119 203	1,00
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	3 500	0,03
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	784 279	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	25 032	0,21
2.13	Амортизация	13 746	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	494 108	4,13
4.	Налоги, взносы	351 817	2,94
5.	Уборка придомовой территории	588 130	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	517 229	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	92 871	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	274 584	2,29
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	196 846	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	46 368	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Березовая, 2**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	12 176	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	5 616 375	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	5 251 273	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	732 807	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	7 411 537	50,73
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	2 728 837	18,68
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	1 137 790	7,79
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	761 534	5,21
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	15 698	0,11
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	706 775	4,84
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	107 039	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	1 338 687	9,16
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	236 960	1,62
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	96 952	0,66
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	957 435	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	30 558	0,21
2.13	Амортизация	16 781	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	603 199	4,13
4.	Налоги, взносы	429 492	2,94
5.	Уборка придомовой территории	717 980	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	631 425	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	113 376	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	551 628	3,78
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	240 307	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	56 605	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Березовая, 4**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	14 599	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	6 355 959	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	5 769 271	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	1 007 631	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	8 141 858	46,48
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	2 467 970	14,09
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	310 010	1,77
1.2	Герметизация межпанельных швов	1 274 671	7,28
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	110 144	0,63
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	508 313	2,90
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	136 495	0,78
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	128 337	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	1 772 609	10,12
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	248 294	1,42
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	319 610	1,82
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	1 147 945	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	36 639	0,21
2.13	Амортизация	20 120	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	723 223	4,13
4.	Налоги, взносы	514 952	2,94
5.	Уборка придомовой территории	860 843	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	757 065	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	135 935	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	553 269	3,16
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	288 123	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	67 868	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Березовая, 5**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	11 182	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	5 560 580	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	5 145 123	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	763 153	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	5 837 192	43,50
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	1 480 626	11,03
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	243 183	1,81
1.2	Герметизация межпанельных швов	569 810	4,25
1.3	Замена окон/стеклопакетов	22 980	0,17
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	119 722	0,89
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	426 626	3,18
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	-	-
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	98 306	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	1 238 734	9,23
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	232 313	1,73
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	83 622	0,62
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	879 321	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	28 065	0,21
2.13	Амортизация	15 412	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	553 986	4,13
4.	Налоги, взносы	394 451	2,94
5.	Уборка придомовой территории	659 402	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	579 909	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	104 126	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	553 269	4,12
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	220 701	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	51 987	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Березовая, 6**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	21 127	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	9 722 494	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	9 157 854	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	1 219 003	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	10 325 528	40,73
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	2 331 750	9,20
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	1 137 383	4,49
1.3	Замена окон/стеклопакетов	3 158	0,01
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	706 379	2,79
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	-	-
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	299 104	1,18
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	185 725	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	2 226 536	8,78
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	278 833	1,10
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	204 296	0,81
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	1 661 267	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	53 022	0,21
2.13	Амортизация	29 117	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	1 046 624	4,13
4.	Налоги, взносы	745 222	2,94
5.	Уборка придомовой территории	1 245 783	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	1 095 599	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	196 721	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	922 114	3,64
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	416 962	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	98 217	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Березовая, 7**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	11 173	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	5 545 701	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	5 447 994	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	481 165	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	6 319 009	47,13
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	1 964 255	14,65
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	982 135	7,33
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	733 402	5,47
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	-	-
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	150 493	1,12
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	98 224	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	1 239 048	9,24
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	232 270	1,73
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	84 745	0,63
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	878 592	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	28 042	0,21
2.13	Амортизация	15 399	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	553 527	4,13
4.	Налоги, взносы	394 124	2,94
5.	Уборка придомовой территории	658 856	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	579 428	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	104 040	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	553 269	4,13
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	220 518	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	51 944	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Березовая, 8**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	20 369	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	9 840 906	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	9 467 084	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	1 036 122	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	9 726 160	39,79
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	1 590 580	6,51
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	405 788	1,66
1.2	Герметизация межпанельных швов	961 305	3,93
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	44 420	0,18
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	-	-
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	179 067	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	2 542 038	10,40
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	275 290	1,13
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	285 166	1,17
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	300 677	1,23
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	1 601 709	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	51 122	0,21
2.13	Амортизация	28 073	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	1 009 102	4,13
4.	Налоги, взносы	718 505	2,94
5.	Уборка придомовой территории	1 201 121	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	1 056 322	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	189 669	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	922 114	3,77
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	402 014	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	94 695	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Березовая, 9**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	11 104	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	5 528 699	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	5 407 358	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	520 738	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	6 505 234	48,82
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	2 091 127	15,69
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	1 217 692	9,14
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	64 650	0,49
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	378 049	2,84
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	333 120	2,50
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	97 617	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	1 314 248	9,86
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	231 947	1,74
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	165 970	1,25
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	873 159	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	27 868	0,21
2.13	Амортизация	15 304	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	550 104	4,13
4.	Налоги, взносы	391 687	2,94
5.	Уборка придомовой территории	654 781	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	575 845	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	103 396	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	553 269	4,15
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	219 154	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	51 622	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Березовая, 11**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	11 162	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	5 510 716	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	5 148 215	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	749 066	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	5 652 763	42,20
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	1 260 485	9,41
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	253 443	1,89
1.2	Герметизация межпанельных швов	560 656	4,19
1.3	Замена окон/стеклопакетов	8 814	0,07
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	311 850	2,33
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	-	-
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	27 600	0,21
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	98 122	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	1 279 256	9,55
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	232 216	1,73
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	125 973	0,94
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	877 672	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	28 013	0,21
2.13	Амортизация	15 383	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	552 947	4,13
4.	Налоги, взносы	393 712	2,94
5.	Уборка придомовой территории	658 166	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	578 822	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	103 931	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	553 269	4,13
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	220 287	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	51 889	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., ВНИИССОК, 7**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	6 449	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	34,98	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	1 492 648	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	1 161 865	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	457 997	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	2 277 926	29,44
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	103 894	1,34
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	17 254	0,22
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	5 118	0,07
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	-	-
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	24 831	0,32
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	56 691	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	603 586	7,80
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	30 168	0,39
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	41 263	0,53
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	507 082	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	16 184	0,21
2.13	Амортизация	8 888	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	319 470	4,13
4.	Налоги, взносы	227 470	2,94
5.	Уборка придомовой территории	380 261	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	334 419	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	60 047	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	91 528	1,18
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	127 273	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	29 979	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., ВНИИССОК, 9**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	3 125	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	40,33	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	1 514 359	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	1 460 611	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	159 304	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	1 223 087	32,62
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	36 149	0,96
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	-	-
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	-	-
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	-	-
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	8 680	0,23
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	27 469	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	341 853	9,12
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	14 618	0,39
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	34 741	0,93
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	34 639	0,92
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	245 707	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	7 842	0,21
2.13	Амортизация	4 307	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	154 799	4,13
4.	Налоги, взносы	110 221	2,94
5.	Уборка придомовой территории	184 256	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	162 043	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	29 096	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	91 528	2,44
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	36 945	0,99
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	61 670	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	14 527	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: ВНИССОК п., ВНИССОК, 11

Общая площадь квартир/нежилых помещений	596	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	23,78	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	140 568	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	108 838	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	41 493	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	509 103	71,24
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	234 526	32,82
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	-	-
1.3	Замена окон/стеклопакетов	135 519	18,96
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	-	-
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	40 701	5,70
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	53 071	7,43
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	5 235	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	132 400	18,53
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	2 786	0,39
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	10 731	1,50
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	23 653	3,31
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	46 088	6,45
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	46 826	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	1 495	0,21
2.13	Амортизация	821	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	29 501	4,13
4.	Налоги, взносы	21 006	2,94
5.	Уборка придомовой территории	35 115	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	30 882	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	-	-
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	-	-
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	11 151	1,56
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	11 753	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	2 768	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: ВНИИССОК п., Дружбы, 1

Общая площадь квартир/нежилых помещений	9 375	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	4 666 620	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	4 506 487	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	498 335	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	5 507 671	48,96
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	1 918 347	17,05
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	1 097 418	9,75
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	37 586	0,33
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	700 925	6,23
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	82 418	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	1 068 749	9,50
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	60 222	0,54
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	234 868	2,09
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	737 208	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	23 529	0,21
2.13	Амортизация	12 921	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	464 453	4,13
4.	Налоги, взносы	330 702	2,94
5.	Уборка придомовой территории	552 832	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	486 186	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	87 298	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	370 486	3,29
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	185 032	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	43 585	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: ВНИИССОК п., Дружбы, 4

Общая площадь квартир/нежилых помещений	6 810	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	2 768 878	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	2 593 907	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	362 708	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	2 927 121	35,82
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	460 624	5,64
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	169 814	2,08
1.2	Герметизация межпанельных швов	-	-
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	29 715	0,36
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	-	-
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	108 946	1,33
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	92 278	1,13
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	59 870	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	719 395	8,80
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	48 223	0,59
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	109 174	1,34
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	535 520	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	17 092	0,21
2.13	Амортизация	9 386	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	337 386	4,13
4.	Налоги, взносы	240 227	2,94
5.	Уборка придомовой территории	401 586	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	353 174	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	63 414	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	185 243	2,27
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	134 410	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	31 661	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: ВНИИССОК п., Дружбы, 5

Общая площадь квартир/нежилых помещений	12 320	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	6 021 992	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	5 804 750	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	640 945	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	7 060 351	47,76
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	2 261 765	15,30
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	726 205	4,91
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	95 768	0,65
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	484 820	3,28
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	781 324	5,28
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	65 341	0,44
1.29	Оплата труда РСГ	108 307	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	1 417 393	9,59
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	73 999	0,50
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	326 716	2,21
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	968 777	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	30 920	0,21
2.13	Амортизация	16 980	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	610 345	4,13
4.	Налоги, взносы	434 580	2,94
5.	Уборка придомовой территории	726 486	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	638 905	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	114 719	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	555 730	3,76
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	243 154	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	57 276	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Дружбы, 6**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	17 962	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	8 854 759	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	8 363 393	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	1 043 173	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	9 747 609	45,22
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	3 060 333	14,20
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	398 759	1,85
1.2	Герметизация межпанельных швов	972 681	4,51
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	480 818	2,23
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	1 050 170	4,87
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	157 906	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	1 826 927	8,48
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	100 393	0,47
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	244 274	1,13
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	1 412 425	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	45 080	0,21
2.13	Амортизация	24 756	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	889 850	4,13
4.	Налоги, взносы	633 595	2,94
5.	Уборка придомовой территории	1 059 177	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	931 489	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	167 254	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	740 973	3,44
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	354 505	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	83 505	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: ВНИИССОК п., Дружбы, 7

Общая площадь квартир/нежилых помещений	2 991	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	1 493 965	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	1 322 403	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	287 694	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	1 306 465	36,40
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	99 004	2,76
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	27 720	0,77
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	-	-
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	-	-
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	44 994	1,25
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	26 291	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	336 360	9,37
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	30 354	0,85
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	59 216	1,65
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	235 163	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	7 506	0,21
2.13	Амортизация	4 122	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	148 156	4,13
4.	Налоги, взносы	105 491	2,94
5.	Уборка придомовой территории	176 348	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	155 089	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	27 847	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	185 243	5,16
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	59 024	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	13 903	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: ВНИИССОК п., Дружбы, 8

Общая площадь квартир/нежилых помещений	8 630	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	3 401 897	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	3 063 787	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	564 468	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	3 381 366	32,65
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	320 070	3,09
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	176 412	1,70
1.2	Герметизация межпанельных швов	40 842	0,39
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	-	-
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	26 951	0,26
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	75 865	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	896 913	8,66
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	56 735	0,55
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	128 031	1,24
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	678 595	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	21 659	0,21
2.13	Амортизация	11 894	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	427 525	4,13
4.	Налоги, взносы	304 408	2,94
5.	Уборка придомовой территории	508 878	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	447 531	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	80 357	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	185 243	1,79
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	170 321	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	40 120	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: ВНИИССОК п., Дружбы, 9

Общая площадь квартир/нежилых помещений	9 350	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	4 651 144	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	4 390 258	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	545 789	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	4 136 949	36,87
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	688 632	6,14
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	-	-
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	-	-
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	606 432	5,40
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	82 200	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	933 431	8,32
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	60 106	0,54
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	101 712	0,91
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	735 258	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	23 467	0,21
2.13	Амортизация	12 887	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	463 224	4,13
4.	Налоги, взносы	329 827	2,94
5.	Уборка придомовой территории	551 370	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	484 900	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	87 067	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	370 486	3,30
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	184 543	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	43 470	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Дружбы, 10**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	5 633	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	2 768 246	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	2 614 215	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	341 231	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	2 461 822	36,42
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	257 876	3,82
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	58 836	0,87
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	-	-
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	-	-
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	149 524	2,21
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	49 516	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	726 958	10,76
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	42 713	0,63
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	219 440	3,25
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	442 905	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	14 136	0,21
2.13	Амортизация	7 763	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	279 037	4,13
4.	Налоги, взносы	198 681	2,94
5.	Уборка придомовой территории	332 135	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	292 095	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	52 447	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	185 243	2,74
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	111 165	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	26 185	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Дружбы, 13**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	9 441	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	4 629 608	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	4 377 722	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	562 698	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	4 199 198	37,07
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	680 175	6,00
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	445 146	3,93
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	152 036	1,34
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	-	-
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	82 993	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	983 450	8,68
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	60 528	0,53
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	143 866	1,27
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	742 351	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	23 694	0,21
2.13	Амортизация	13 011	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	467 693	4,13
4.	Налоги, взносы	333 009	2,94
5.	Уборка придомовой территории	556 689	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	489 578	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	87 907	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	370 486	3,27
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	186 323	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	43 889	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Дружбы, 17**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	12 638	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	5 902 990	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	5 369 730	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	923 574	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	5 872 120	38,72
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	1 193 166	7,87
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	588 798	3,88
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	456 172	3,01
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	-	-
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	37 099	0,24
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	111 097	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	1 224 968	8,08
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	75 484	0,50
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	106 614	0,70
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	993 736	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	31 717	0,21
2.13	Амортизация	17 417	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	626 069	4,13
4.	Налоги, взносы	445 776	2,94
5.	Уборка придомовой территории	745 202	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	655 365	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	117 675	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	555 730	3,66
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	249 418	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	58 751	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Дружбы, 19**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	3 763	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	37,89	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	1 544 510	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	1 487 056	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	186 097	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	2 807 398	62,16
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	1 400 772	31,02
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	29 805	0,66
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	-	-
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	41 980	0,93
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	1 295 902	28,70
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	33 084	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	393 337	8,71
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	33 969	0,75
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	48 804	1,08
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	295 931	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	9 445	0,21
2.13	Амортизация	5 187	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	186 441	4,13
4.	Налоги, взносы	132 751	2,94
5.	Уборка придомовой территории	221 918	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	195 165	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	-	-
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	185 243	4,10
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	74 276	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	17 496	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Дружбы, 21**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	9 402	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	4 630 939	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	4 508 082	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	408 501	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	3 908 178	34,64
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	314 933	2,79
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	232 283	2,06
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	-	-
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	-	-
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	82 650	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	1 066 616	9,45
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	223 982	1,99
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	66 796	0,59
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	739 284	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	23 596	0,21
2.13	Амортизация	12 957	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	465 761	4,13
4.	Налоги, взносы	331 633	2,94
5.	Уборка придомовой территории	554 389	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	487 555	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	87 543	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	370 486	3,28
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	185 553	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	43 708	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Дружбы, 23**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	8 401	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	3 763 075	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	3 496 423	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	515 309	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	4 834 137	47,95
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	1 492 497	14,80
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	267 782	2,66
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	169 444	1,68
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	608 798	6,04
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	372 619	3,70
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	73 854	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	1 044 487	10,36
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	219 301	2,18
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	131 920	1,31
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	660 603	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	21 084	0,21
2.13	Амортизация	11 578	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	416 190	4,13
4.	Налоги, взносы	296 338	2,94
5.	Уборка придомовой территории	495 386	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	435 665	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	78 226	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	370 486	3,68
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	165 805	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	39 056	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Дружбы, 27**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	9 351	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	4 645 272	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	4 422 245	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	524 749	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	5 497 229	48,99
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	1 950 021	17,38
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	300 360	2,68
1.2	Герметизация межпанельных швов	970 602	8,65
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	306 582	2,73
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	290 276	2,59
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	82 201	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	1 032 299	9,20
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	163 743	1,46
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	96 935	0,86
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	735 266	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	23 467	0,21
2.13	Амортизация	12 887	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	463 229	4,13
4.	Налоги, взносы	329 830	2,94
5.	Уборка придомовой территории	551 376	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	484 905	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	87 068	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	370 486	3,30
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	184 545	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	43 470	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: ВНИИССОК п., Рябиновая, 1

Общая площадь квартир/нежилых помещений	10 002	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	4 983 020	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	4 815 938	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	502 761	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	5 345 554	44,54
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	1 297 124	10,81
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	260 554	2,17
1.2	Герметизация межпанельных швов	644 134	5,37
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	304 507	2,54
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	-	-
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	87 930	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	1 201 279	10,01
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	166 792	1,39
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	209 087	1,74
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	786 512	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	25 103	0,21
2.13	Амортизация	13 785	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	495 515	4,13
4.	Налоги, взносы	352 818	2,94
5.	Уборка придомовой территории	589 805	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	518 702	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	93 136	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	553 269	4,61
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	197 407	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	46 500	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Рябиновая, 3**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	12 324	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	6 132 049	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	5 824 390	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	723 079	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	6 417 696	43,39
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	1 592 494	10,77
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	270 203	1,83
1.2	Герметизация межпанельных швов	1 061 675	7,18
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	152 271	1,03
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	-	-
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	108 344	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	1 443 045	9,76
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	177 655	1,20
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	10 200	0,07
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	238 166	1,61
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	969 108	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	30 931	0,21
2.13	Амортизация	16 986	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	610 553	4,13
4.	Налоги, взносы	434 728	2,94
5.	Уборка придомовой территории	726 733	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	639 123	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	114 758	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	555 730	3,76
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	243 237	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	57 295	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Рябиновая, 4**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	12 390	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	6 167 054	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	5 880 224	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	715 116	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	5 692 934	38,29
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	914 881	6,15
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	279 522	1,88
1.2	Герметизация межпанельных швов	374 170	2,52
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	152 271	1,02
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	-	-
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	108 917	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	1 380 942	9,29
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	177 960	1,20
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	180 578	1,21
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	974 235	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	31 095	0,21
2.13	Амортизация	17 075	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	613 783	4,13
4.	Налоги, взносы	437 028	2,94
5.	Уборка придомовой территории	730 578	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	642 504	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	115 365	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	555 730	3,74
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	244 524	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	57 598	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Рябиновая, 6**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	8 641	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	3 960 362	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	3 818 994	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	412 104	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	4 101 563	39,55
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	785 450	7,57
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	517 613	4,99
1.3	Замена окон/стеклопакетов	39 600	0,38
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	152 271	1,47
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	-	-
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	75 966	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	963 859	9,30
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	160 425	1,55
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	90 341	0,87
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	679 496	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	21 687	0,21
2.13	Амортизация	11 910	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	428 093	4,13
4.	Налоги, взносы	304 813	2,94
5.	Уборка придомовой территории	509 554	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	448 125	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	80 463	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	370 486	3,57
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	170 547	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	40 173	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Рябиновая, 7**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	3 526	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	1 744 577	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	1 650 132	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	198 344	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	1 573 596	37,19
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	73 320	1,73
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	33 849	0,80
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	-	-
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	8 471	0,20
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	31 000	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	506 319	11,97
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	136 497	3,23
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	78 826	1,86
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	277 287	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	8 850	0,21
2.13	Амортизация	4 860	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	174 695	4,13
4.	Налоги, взносы	124 387	2,94
5.	Уборка придомовой территории	207 937	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	182 870	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	32 835	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	185 243	4,38
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	69 596	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	16 394	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Рябиновая, 8**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	12 595	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	6 100 621	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	5 933 243	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	591 663	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	6 679 336	44,19
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	1 662 254	11,00
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	295 536	1,96
1.2	Герметизация межпанельных швов	529 584	3,50
1.3	Замена окон/стеклопакетов	155 280	1,03
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	472 979	3,13
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	9 594	0,06
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	88 562	0,59
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	110 719	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	1 572 957	10,41
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	178 919	1,18
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	354 717	2,35
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	990 355	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	31 609	0,21
2.13	Амортизация	17 358	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	623 939	4,13
4.	Налоги, взносы	444 260	2,94
5.	Уборка придомовой территории	742 666	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	653 135	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	117 274	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	555 730	3,68
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	248 569	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	58 551	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИИССОК п., Рябиновая, 9**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	3 755	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	1 655 222	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	1 657 228	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	96 979	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	1 689 199	37,48
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	58 524	1,30
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	-	-
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	-	-
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	25 510	0,57
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	33 014	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	584 177	12,96
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	137 568	3,05
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	136 706	3,03
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	295 302	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	9 425	0,21
2.13	Амортизация	5 176	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	186 045	4,13
4.	Налоги, взносы	132 468	2,94
5.	Уборка придомовой территории	221 447	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	194 750	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	34 969	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	185 243	4,11
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	74 118	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	17 459	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.

**Отчет об использовании денежных средств
населения в рамках оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме за 2024г.**

по адресу: **ВНИССОК п., Рябиновая, 10**

Общая площадь квартир/нежилых помещений	3 340	кв. м.
Размер платы за содержание и текущий ремонт на конец года	41,47	руб./кв.м
Начислено за содержание и текущий ремонт	1 661 122	руб.
Оплачено за содержание и текущий ремонт	1 603 699	руб.
Задолженность за услуги по содержанию и текущему ремонту ж/ф на конец 2024г.	161 991	руб.
Дополнительный доход от использования общедомового имущества (реклама в МОП)	-	

№ п.п.	Наименование работ, затрат	Фактические расходы УК, рублей в год	Расходы в месяц за 1 кв.м. общей площади дома
	Расходы по управлению, содержанию и ремонту общего имущества - итого	1 817 951	45,36
1.	Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т. ч.	354 184	8,84
1.1	Восстановление тяги вентиляционных каналов	-	-
1.2	Герметизация межпанельных швов	308 184	7,69
1.3	Замена окон/стеклопакетов	-	-
1.4	монтаж/демонтаж	-	-
1.5	Мытье окон с применением альпинистского снаряжения	-	-
1.6	Откидной пандус для дет. колясок	-	-
1.7	Домофон	-	-
1.8	проверка вентиляционных и дымоходных каналов	-	-
1.9	Проверка теплосчетчиков	-	-
1.10	Прочие расходы	-	-
1.11	Прочистка внутридомовой канализации	-	-
1.12	Ремонт асфальтового покрытия	-	-
1.13	Ремонт балкона	-	-
1.14	Ремонт вентиляционных труб	-	-
1.15	Ремонт водосточных труб	-	-
1.16	Ремонт входных групп	-	-
1.17	Ремонт козырька, кровли козырька	-	-
1.18	РЕМОНТ КРОВЛИ	16 638	0,42
1.19	РЕМОНТ КРЫЛЬЦА	-	-
1.20	Ремонт МОП/подъезда	-	-
1.21	Ремонт системы ГВС	-	-
1.22	Ремонт фасада	-	-
1.23	Ремонт цоколя	-	-
1.24	Ремонтные работы	-	-
1.25	Смена водосточных труб	-	-
1.26	Установка двери	-	-
1.27	Установка зеркал	-	-
1.28	Устранение протечки	-	-
1.29	Оплата труда РСГ	29 361	0,73
2.	Содержание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	512 559	12,79
2.1	Тех. обслуживание систем противопожарной защиты зданий	-	-
2.2	Техническое обслуживание ХВС, ГВС, ВО, (ИТП при наличии)	135 625	3,38
2.3	Технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрической сети	-	-
2.4	ТО газового оборудования	-	-
2.5	страхование гражданской ответственности	-	-
2.6	Материалы, ГСМ	101 319	2,53
2.7	Содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений МКД	-	-
2.8	Очистка кровли от снега, наледи и сосулек	-	-
2.9	Промывка системы отопления	-	-
2.10	Вывоз мусора КГМ	-	-
2.11	Оплата труда ЖЭУ	262 629	6,55
2.12	Общепроизводственные расходы	8 382	0,21
2.13	Амортизация	4 603	0,11
3.	Работы по управлению многоквартирным домом	165 461	4,13
4.	Налоги, взносы	117 812	2,94
5.	Уборка придомовой территории	196 946	4,91
6.	Уборка лестничных клеток	173 203	4,32
7.	Обслуживание мусоропроводов	31 100	0,78
8.	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	185 243	4,62
9.	Обслуживание внутридомового газового обслуживания	-	-
10.	Услуги расчетного центра, доставка ЕПД, МФЦ	65 917	1,64
11.	Госпошлина, штрафы, пени и прочие расходы	15 527	0,39

Начальник ПЭО АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Третьяков И. А.

Генеральный директор АО "Управление жилищного хозяйства" _____ Кочевалин С. В.